

Załącznik do zarządzenia Nr 57/2020
Burmistrza Tykocina
z dnia 4 sierpnia 2020 r.

**WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKAL MIESZKALNY PRZEZNACZONY DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
NA RZECZ NAJEMCY WRAZ Z UDZIAŁEM W PRAWIE WŁASNOŚCI GRUNTU**

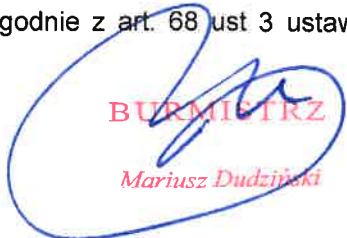
Lp	NIERUCHOMOŚĆ	NR DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI m ²	CZĘŚĆ UDZ. W DZIAŁCE	POW. LOKALU m ²	POW. POM. PRZYNALEŻNEGO m ²	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI W ZŁ	CENA ZBYCIA zł	INFORMACJE DODATKOWE
1	2	3	4	5	6	7		8	12
1	Lokal nr 4 w budynku przy ul. Kaczorowskiej 7 w Tykocinie KW Nr BI1B/00077405/7, usytuowany na parterze budynku, składa się z pokoju kuchni łazienki z wc	1670/18	1208	3936/41261	32,86	6,50	67 656, 00 netto zł w tym: - 11 375zł - wartość udziału w gruncie - 56 281 zł – wartość lokalu	33 828 zł netto w tym: - 5 687,50 zł stanowi cenę netto udziału w gruncie - 28 140,50 zł – stanowi cena netto lokalu	dodatkowe informacje pod tel. 85 686 93 09

UWAGA :

* w rubryce nr 8 podano cenę nieruchomości lokalowej po zastosowaniu 50% bonifikaty przysługującej na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu miejskiego w Tykocinie przy ul. 11 Listopada 8 przez okres 21 dni, od dnia 4 sierpnia 2020 r. do dnia 26 sierpnia 2020 r., a także na stronie internetowej Urzędu, zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Urzędu Miejskiego w Tykocinie, przy ul. 11 Listopada 8, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Zgodnie z art. 68 ust 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) od ceny nieruchomości przysługuje 50% bonifikata.


BURMISTRZ
Mariusz Dudziński