

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1/2024
Burmistrza Tykocina z dnia 04 stycznia 2024 r.**

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem dzierżawy jest część działek rolnych zabudowanych sklasyfikowanych jako użytek RIIa. Obszar dzierżawy posiada kształt prostokąta o regularnych granicach. Wydzierżawiany obszar nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	0,0416 ha	Działki nr 159, 160 i 161, obręb Saniki, gmina Tykocin, uregulowane w księdze wieczystej KW B11B/00223470/2	250,00 zł netto rocznie (słownie dwieście pięćdziesiąt złotych), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny rocznie z dołu.	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr LXVI/528/2023 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 20 grudnia 2023 r.	4 lata

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 05.01.2024 r. do 26.01.2024 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

