

WYKAZ  
BURMISTRZA GMINY TYKOCIN

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości w wykazie nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargowej, położonej w Żukach gm. Tykocin.

poz.	Nieruchomość ozn./księga wieczysta	Nr geod. działki	pow. / ha /	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena / netto zł /	Termin zapłaty	Uwagi
1.	Obręb Żuki Gmina Tykocin	138	0,2200	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Kształt nieregularny zbliżony do litery „L”. Teren płaski, częściowo utwardzony żwirem. Na działce zlokalizowany jest słup telefoniczny i słup z linią elektroenergetyczną niskiego napięcia. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Stanowi użytki: grunty orne, pastwisko i nieużytki.	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest także objęta decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tykocin działka jest oznaczona jako tereny rolne.	7. w trybie przetargowym	8. <b>62 065,00 zł</b>	9. Przed zawarciem aktu notarialnego	10. Uchwała LXXI/566/2024 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 25.03.2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w gminie Tykocin.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 16.04.2024 r. do 28.05.2024 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni tj. od dnia 16.04.2024 r. do 07.05.2024 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, tel. 85 686 93 11

