

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 101/2024
Burmistrza Tykocina z dnia 20 grudnia 2024 r.**

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem dzierżawy jest część działki sklasyfikowanej jako użytki Br-PsIV, Br-RIVa, LsIV, Lzt-ŁIV, ŁIV, N, PsIV, RIVa, W-ŁIV, W-RIVa. Obszar dzierżawy posiada kształt nieregularny o wielu załamaniach Wydzierżawiany obszar posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	2,5 ha	Działka nr 158/9, obręb Stelmachowo, gmina Tykocin, uregulowane w księdze wieczystej KW B11B/00073959/7	2500,00 zł/ rok netto. (słownie: dwa tysiące pięćset złotych), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny rocznie z góry w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr IX/68/2024 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 25 listopada 2024 r.	10 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 20.12.2024 r. do 10.01.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bjp.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Mariusz Dudziński