

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 99/2024  
Burmistrza Tykocina z dnia 18 grudnia 2024 r.**

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem dzierżawy jest część działki zabudowanej sklasyfikowanej jako użytki Bi i R1Va. Obszar dzierżawy posiada kształt trapezu o regularnych granicach. Wyzierzawiany obszar nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	0,0093 ha	Działka nr 1822/2, obręb Tykocin, gmina Tykocin, uregulowane w księdze wieczystej KW B11B/00225714/9	<b>212,52 zł/ miesiąc netto.</b> (słownie dwieście dwanaście 52/100), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płatny miesięcznie z góry do dnia 10 dnia każdego miesiąca	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr IX/69/2024 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 25 listopada 2024 r.	5 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 18.12.2024 r. do 08.01.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bjp.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informacja o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**  
*Maribasz Dudziński*