

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 71/2025
Burmistrza Tykocina z dnia 01 września 2025 r.**

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Przedmiotem dzierżawy jest działka zabudowana budynkiem garażowym, sklasyfikowana jako użytek B. Obszar dzierżawy posiada kształt kwadratu o regularnych granicach. Wydzierżawiany obszar posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	0,0246 ha	Działka nr 1833/9, obręb Tykocin, gmina Tykocin, uregulowane w księdze wieczystej KW B/1B/00002532/0	61,62 zł/ miesiąc brutto. (słownie sześćdziesiąt jeden 62/100), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, czynsz płacony miesięcznie z góry do dnia 10 dnia każdego miesiąca	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr XX/136/2025 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 25 sierpnia 2025 r.	3 lata

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj. od dnia 01.09.2025 r. do 22.09.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

