

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 86/2025
Burmistrza Tykocina z dnia 07 października 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. lokalu	Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Działka nr 1830/4, o pow. 0,3172 ha, obręb Tykocin, uregulowana w księdze wieczystej KW BI1B/00002546/1	114 m²	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy znajdujący się w budynku OSP Tykocin, przy ul. Stary Rynek 4 w Tykocinie z przeznaczeniem na automatyczna centralę telefoniczną	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tykocin działka, na której zlokalizowany jest budynek z lokalem użytkowym, znajduje się w strefie usług, administracji, kultury i obiektów sakralnych.	2 558,73 zł netto miesięcznie plus podatek VAT, koszty ogrzewania i eksploatacji lokalu z terminem płatności 14 od dnia wystawienia faktury	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS (w przypadku wystąpienia deflacji opłata pozostaje bez zmian)	Najem w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr XXII/143/2025 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 26 września 2025 r.	3 lata

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj od dnia 07.10.2025 r. do 28.10.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl/>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.