

WYKAZ
BURMISTRZA GMINY TYKOCIN

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargowej, położonej w Tykocinie gm. Tykocin.

poz.	Nieruchomość ozn./księga wieczysta	Nr geod. działki	pow. / ha /	opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena / netto zł /	Termin zapłaty	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb Tykocin Gmina Tykocin B11B/00002546/1	1670/14	0,0216	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym w konstrukcji murowanej o pow. zabudowy 91 m ² . Działka posiada kształt wieloboku, bez dostępu do drogi publicznej. Stanowi użytek B.	Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nie jest także objęta żadną decyzją o warunkach zabudowy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tykocin działka jest oznaczona jako zabudowa istniejąca rolnicza i jednorodzinna.	w trybie przetargu ograniczonego	39 000,00 zł	Przed zawarciem aktu notarialnego	Uchwala Nr XV/99/2025 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 28.02.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w mieście Tykocin oznaczonej numerem 1670/14.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 18.11.2025 r. do 30.12.2025 r. W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni tj. od dnia 18.11.2025 r. do 09.12.2025 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie tut. Urzędu, tel. 85 686 93 11

BURMISTRZA -
Mariusz Dudziński