

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 34/2026  
Burmistrza Tykocina z dnia 31.03.2026 r.****WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Opis nieruchomości i przeznaczenie nieruchomości (terenu)	Pow. gruntu objęta umową	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Wysokość opłat i termin wnoszenia	Zasady aktualizacji opłat	Forma odstąpienia	Termin zagospodarowania
Teren o pow. ok. 250 m <sup>2</sup> znajdujący się na działce nr 2118 w Tykocinie, ogrodzony, na którym znajduje się infrastruktura teletechniczna (wieża telefoniczna). Obszar będzie wynajęty przez firmę T-Mobile w celu korzystania z istniejącej na przedmiotowej działce infrastruktury teletechnicznej.	0,0250 ha	Działka nr 2118, obręb Tykocin, gmina Tykocin, uregulowane w księdze wieczystej KW B11B/0000236424/9	<b>7500,00 zł netto / kwartał</b> (słownie siedem tysięcy pięćset złotych), podatek od nieruchomości, plus pozostałe koszty związane z korzystaniem z działki, Czynsz płatny będzie kwartalnie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawianej na początku danego kwartału obrachunkowego	Opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik cen towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS tylko w przypadku gdy będzie dodatni	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na podstawie uchwały nr XXVIII/199/2026 Rady Miejskiej w Tykocinie z dnia 25 lutego 2026 r.	10 lat

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Tykocinie na okres 21 dni, tj od dnia 31.03.2026 r. do 21.04.2026 r., a także na stronie internetowej Urzędu <http://bip.umtykocin.wrotapodlasia.pl> i <http://umtykocin.pl>, a informacja o jego wywieszeniu ukaże się w prasie lokalnej zaś informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

